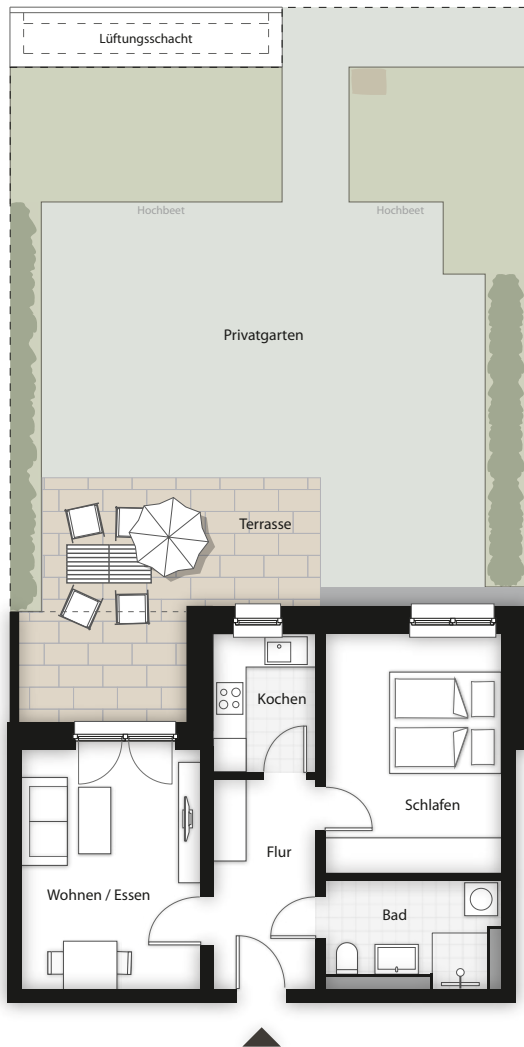


# Nürnberger Straße 6



## Wohnung 2

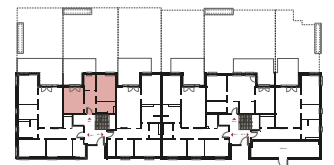
2 ZIMMER MIT TERRASSE & GARTEN  
ERDGESCHOSS

Wohnen / Essen .....	14,47 m <sup>2</sup>
Kochen .....	4,68 m <sup>2</sup>
Schlafen .....	14,18 m <sup>2</sup>
Bad .....	5,57 m <sup>2</sup>
Flur .....	7,16 m <sup>2</sup>
Terrasse überdacht (1/2 von 6,55 m <sup>2</sup> ) .....	3,28 m <sup>2</sup>
Terrasse nicht überdacht (1/4 von 13,42 m <sup>2</sup> ) .....	3,36 m <sup>2</sup>

**Gesamt-Wohnfläche .....52,70 m<sup>2</sup>**

Privatgarten ca. ....86 m<sup>2</sup>

TG-Stellplatz ..... Nr. 2



Grundriss zur Maßentnahme nicht geeignet.