



## Wohnung 13

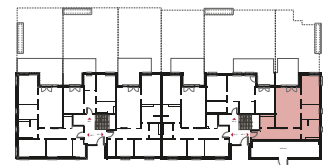
2 ZIMMER MIT TERRASSE & GARTEN  
ERDGESCHOSS

Wohnen / Essen.....	27,85 m <sup>2</sup>
Kochen.....	7,76 m <sup>2</sup>
Schlafen.....	15,07 m <sup>2</sup>
Bad.....	9,03 m <sup>2</sup>
Abstellraum (AR).....	4,48 m <sup>2</sup>
Flur.....	13,82 m <sup>2</sup>
Terrasse überdacht (1/2 von 8,15 m <sup>2</sup> ).....	4,08 m <sup>2</sup>
Terrasse nicht überdacht (1/4 von 18,94 m <sup>2</sup> ).....	4,74 m <sup>2</sup>

**Gesamt-Wohnfläche .....86,83 m<sup>2</sup>**

Privatgarten ca. ....58 m<sup>2</sup>

TG-Stellplatz ..... Nr. 13



Grundriss zur Maßentnahme nicht geeignet.